

Tampereen kaupunki
Elinvoiman ja kilpailukyvyn palvelualue, kehitysohjelmat
PL 487 (Frenckellin aukio 2 B)
33101 TAMPERE

Vastaanottaja: Tero Tenhunen

Tampereen kannen alue, Tampere

Rakennuttamis- ja asiantuntijapalvelut

Ramboll Finland Oy

Kiitämme tarjouspyynnöstänne ja viitaten keskusteluun 4.1.2022 tarjoamme Teille kohteen rakennuttamis- ja asiantuntijatehtäviä seuraavasti:

Pvm 19.1.2022

Työn sisältö ja laajuus

Katujen ja yleisten alueiden rakennuttamisen puitejärjestely 2020-2022

Tehtävänä on toimia Tampereen Kannen alueella rakennuttamis- ja asiantuntijatehtävissä.

1. Kansi ja Areena hanke (Eteläkannen alue)
 - Kansi ja Infra käyttöoikeusurakan virhe- ja puutetöiden lopputarkastusten ja urakoitsijan loppulaskutuslupien hoitaminen
 - Kiinteistöjen runkomeluongelman suunnittelu-, sopimus- ja toteutusvaiheessa Tampereen kaupungin edustajana toimiminen. Osallistua suunnittelun, projektiryhmän, ohjausryhmän sekä sopimusneuvottelu kokouksiin.
- 2 Asemakeskus/ TAHERA (Itsenäisyydenkadun AKS) hankkeissa sekä pohjoiskannen alueen asemakaavan ja toteutussuunnittelun osalta
 - Hankekehityspäällikkö Henri Väänäsen apuna rakennuttamis-, sopimus- ja kansirakenneasiantuntijana tarvittavassa laajuudessa. Osallistua projektiryhmän ja suunnittelun eri kokouksiin.

Tarvittaessa toimiminen myös muissa Tampereen Kannen alueen rakennuttamis- ja asiantuntijatehtävissä.

Henkilöstö

Ehdotamme rakennuttamis- ja asiantuntijatehtävien suorittajaksi seuraavaa henkilöä:

- Projektipäällikkö: RI Markku Ahonen 1.3.2022 alkaen.

RI Markku Ahonen omaa lähes 30 vuoden kokemuksen sekä rakennuttajakonsultin, että tilaajan tehtävistä teollisuus- ja infrahankkeista. Markku Ahoella on vanhemman rakennuttajan RAPS pätevyys (FISE).

Aikataulu

Olemme valmiit aloittamaan toimeksiannon mukaisten tehtävien suorittamisen tilauksen saatuamme.

Toimeksianto on arvioitu ajoittuvan ajalle 03/2022 – 12/2022.

Kustannukset

Esitämme, että työ tehdään aikapalkkioperiaatteella (KSE 2013 kohta 5.2.3) ja laskutusperusteena käytetään puitesopimuksen Katujen ja yleisten alueiden rakennuttamisen puitejärjestely 2020-2022 mukaisia tuntiveloitushintoja seuraavasti:

Markku Ahonen SKOL 01 105 €/h

Arvio henkilötöiden kustannuksista on 17 000 euroa (alv 0 %).

Osatehtävittäin arvioidut henkilötöiden kustannukset vuoden 2022 osalta ovat seuraavat:

Kansi ja Areena (Eteläkannen alue)

- Kansi ja Infra urakan virhe- ja puutetöiden lopputarkastusten ja urakoitsijan laskutuslupien hoitaminen 4 000 €
- Kiinteistöjen runkomeluongelman suunnittelu, sopimus ja toteutusvaiheessa Tampereen kaupungin edustajana toimiminen 8 000 €
- Asemakeskus/ TAHERA (Itsenäisyydenkadun AKS) hankkeissa sekä pohjoiskannan alueen asemakaava ja toteutussuunnittelun osalta 5 000 €

Hinnat ovat verottomia. Laskutuksen yhteydessä lisäämme hintoihin arvonlisäveron.

Sopimusehdot

Työssä noudatetaan puitesopimusta Katujen ja yleisten alueiden rakennuttamisen puitejärjestely 2020-2022.

Tarjouksemme on voimassa 18.2.2022 asti.

Lisätiedot

Toivomme tarjouksemme sopivan Teille. Lisätietoja tarjouksestamme antaa Sari Koskinen, puh. 040 519 7852.

Kunnioitavasti

Ramboll Finland Oy



Pietari Kousa
DI, yksikön päällikkö



Juha Kääriäinen
DI, ryhmäpäällikkö